

VERSAILLES

Satory Ouest : les assos veulent être concertées

Plus de 4 000 logements en projet

Il faudra attendre 2035 pour voir le nouveau quartier de Satory-Ouest qui sera construit en deux phases. Selon les données fournies par l'EPAPS, il comprendra 4 000 à 5 000 logements, entre 200 000 et 300 000 m² d'activités économiques de recherche et du tertiaire (13 000 emplois environ), des équipements, commerces et services associés. Une gare de métro du Grand Paris Express (ligne 18) verra le jour vers 2030 et s'arrêtera à Satory avant de prolonger jusqu'à la gare de Versailles-Chantiers. Par ailleurs, l'Institut Vedecom, qui étudie le véhicule du futur, s'installera aussi sur Satory.

Les casernes des gendarmes seront renouées

Le projet de réhabilitation des logements, situés dans le quartier Satory à Versailles et mis à la disposition des gendarmes, est en bonne voie. Le sujet a été abordé, début janvier, au cours d'une réunion entre Bernard Cazeneuve, ministre de l'Intérieur, Serge Morvan, le Préfet des Yvelines et Denis Favier, le directeur de la gendarmerie nationale. François de Mazières, le député-maire (DVD) de Versailles, avait, il y a plusieurs mois, au cours de la séance des questions interpellé le gouvernement, sur les conditions matérielles de vie des gendarmes sur le plateau de Satory. Sont notamment concernés les logements de la caserne Delpal, construite en 1935. 1 500 gendarmes vivent en caserne.



Les 180 ha de Satory Ouest vont connaître un important projet d'aménagement, d'ici à 2035, mais les associations locales déplorent un manque global d'information. (DR.)

UN MANQUE DE CLARTÉ. Le projet de zone d'aménagement concerté (ZAC) de Satory Ouest (lire ci-contre) ne convainc pas les associations qui ont assisté, jeudi, au séminaire Urbanisme, Environnement et Architecture, organisé à Versailles par l'Etablissement public d'aménagement Paris Saclay (EPAPS).

« La concertation est très mince et s'assimile souvent à de l'information. L'atelier Cartes sur tables, où nous étions invités en septembre dernier, n'a rien donné de précis. Et le comité de quartier convié, je pense qu'il existe des études sur des tas de sujets mais elles restent dans les tiroirs », déplore Jacques de Givry, président des Amis du Grand Versailles (Adeo), qui n'a pas l'impression de parler du réel.

Jean-Marie Le Merlus, directeur de l'aménagement de l'EPAPS, évoque-lui une concertation « réglementaire ». Pour ce haut fonctionnaire, « les bonnes idées des associations sont toujours recevables ». Quant aux études routières, elles devraient sortir « bientôt ». Pour les transports, la gare du métro 18 reste prévue pour 2030. « En attendant, dit Jean-Marie Le Merlus, l'échangeur et la bretelle d'accès seront réalisées à l'horizon 2020 ».

« Je pense qu'il existe des études sur des tas de sujets mais elles restent dans les tiroirs »

Jacques de Givry, président des Amis du Grand Versailles

et du cadre de vie de l'Épi-d'Or de Défense et de l'Environnement de l'Association de l'Association de Philippe Jannée, président tant », commente Cyr à Satory. Notre quartier souffre déjà d'un manque de visibilité d'avenir, nous étions invités en septembre dernier, n'a rien donné de précis. Et le comité de quartier convié, je pense qu'il existe des études sur des tas de sujets mais elles restent dans les tiroirs », déplore Jacques de Givry, président des Amis du Grand Versailles. Cette association à caractère environnemental « se bat- saillies, mais aussi les massifs tractions depuis le château de Versailles. Claude Ducarouge, président de Sauvgarde et Animation de Versailles et Environs (SAVB), qui fête prochainement ses 20 ans, fait un constat similaire. « Il manque beaucoup de précisions comme l'état exact des parcelles sur Satory